

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

『人×街×物流』
新たな価値 創造の場
TRC
Tokyo Ryutsu Center

2021年8月16日

報道関係各位

株式会社東京流通センター

ロジクロス座間小松原 PM 業務を受託

～ TRC PM 事業の累計受託物件は 27 物件、総延床面積は **100 万㎡超** ～

株式会社東京流通センター（以下、TRC）は、ロジクロス座間小松原の PM 業務を受託しましたのでお知らせします。

ロジクロス座間小松原は、座間小松原デベロップメント特定目的会社が神奈川県座間市にて開発を進め、2022年1月に竣工を予定している地上4階建て延床面積約44,200㎡の物流施設です。

TRCは1967年の設立以来約50年に亘り合計約390,000㎡の大型物流施設の保有・運営管理を行ってまいりましたが、これまで積み上げてきた物流施設の運営管理ノウハウを最大限に活かした多角的な展開を開始し、自社保有以外の物流施設の運営管理受託を進めております。

本件、「ロジクロス座間小松原」の PM 業務受託により、TRCにおける受託物件は合計27物件、総延床面積は約1,029,400㎡となります。TRCは今後もノンアセットビジネス事業分野における、より積極的な事業展開を行ってまいります。

<建物外観パース>



<物件概要>

所在地 神奈川県座間市小松原二丁目5245-1他(地番)
 アクセス 東名高速道路「横浜町田」ICから約6.5キロ
 小田急江ノ島線「南林間」駅より徒歩30分
 敷地面積 約21,900㎡
 延床面積 約44,200㎡
 構造/階数 S造/地上4階
 竣工時期 2022年1月(予定)

<周辺図(広域)>



<本件に関する問い合わせ先>

株式会社東京流通センター PM事業部 TEL 03-3767-2187

■プロパティマネジメント事業■

～TRCの物流特化型PM～



■TRCのオフィス■

～新鮮な空気を“窓”から～



■物流/コワーキングショールーム■

～物流テック×新しい展示のかたち～

