

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

『人×街×物流』
新たな価値 創造の場
TRC
Tokyo Ryutsu Center

2022年3月2日

報道関係各位

株式会社東京流通センター

小田急不動産ロジスティクスセンター船橋

小田急不動産株式会社より PM 業務を受託

～ TRC の PM 事業は更なる拡大へ ～

株式会社東京流通センター（以下 TRC）は、小田急不動産ロジスティクスセンター船橋の PM 業務を受託しましたのでお知らせします。

小田急不動産ロジスティクスセンター船橋は、小田急不動産株式会社が千葉県船橋市で開発を進め、2022年2月に竣工した地上5階建て延床面積約19,243㎡の物流施設です。

TRCは1967年の設立以来約50年に亘り大田区平和島にて大型物流施設の保有・運営管理を行ってまいりましたが、これまで積み上げてきた物流施設の運営管理ノウハウを最大限に活かした多角的な展開を開始し、自社保有以外の物流施設の運営管理受託を進めております。

現時点における PM 業務の受託物件は合計31物件、総延床面積は約110万㎡となります。TRCは今後もノンアセットビジネス事業分野における、より積極的な事業展開を行ってまいります。

【小田急不動産ロジスティクスセンター船橋】

所在地：千葉県船橋市浜町三丁目2-3

交通：東関東自動車道「谷津船橋」IC 約1.65 km

JR 京葉線・武蔵野線「南船橋」駅 徒歩16分

敷地面積：約6,315㎡

延床面積：約19,243㎡

構造規模：RC/S造、地上5階建

竣工：2022年2月28日



<本件に関する問い合わせ先>

株式会社東京流通センター PM 事業部 TEL 03-3767-2187

■プロパティマネジメント事業■

～TRCの物流特化型PM～



■物流ビル新A棟■

～2023年夏竣工・マルチテナント型物流施設～



■TRCのオフィス■

～新鮮な空気を“窓”から～



■物流/コワーキングショールーム■

～物流テック×新しい展示のかたち～

