

## 加須 LC PM 業務受託

～ 総延床面積は 115 万㎡超 TRC の PM 事業は更なる躍進へ ～

株式会社東京流通センター（以下、TRC）は、加須 LC の PM 業務を受託しましたのでお知らせします。

加須 LC は、合同会社加須ディベロップメントが埼玉県加須市にて開発を進め、2023年1月31日に竣工の地上2階建て延床面積約22,000㎡の物流施設となります。

TRC は 1967 年の設立以来 50 年超に亘り、東京都大田区平和島にて大型物流施設の保有・運営管理を行ってまいりましたが、これまで積み上げてきた物流施設の運営管理ノウハウを最大限に活かした多角的な展開を 2017 年より開始し、自社保有以外の物流施設の PM 業務受託を進めております。

現時点における PM 業務の受託物件は合計 34 物件、総延床面積は約 115 万㎡となります。TRC は今後もノンアセットビジネス事業分野における、より積極的な事業展開を行ってまいります。

### 【加須 LC】

所在地	埼玉県加須市上樋遺川
アクセス	東北自動車道「加須」IC から約 6.8 キロ 東武伊勢崎線「加須」駅より約 7 キロ
延床面積	約 22,000 ㎡
構造/階数	S 造/地上 2 階
竣工日	2023 年 1 月 31 日



<本件に関する問い合わせ先>

株式会社東京流通センター PM 事業部 TEL 03-3767-2187

#### ■ PM 事業 ■

～物流特化型 PM～



#### ■ 物流ビル新 A 棟 ■

～2023 年夏竣工～



#### ■ TRC のオフィス ■

～新鮮な空気を“窓”から～



#### ■ TRC LODGE ■

～物流テックショールーム～

